"JUNTA DE ACLARACIONES"
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
API-GAF-SAI-LPN-025-2025

CONVOCATORIA 011

LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ACOMPAÑAMIENTO TÉCNICO, ASESORÍA FINANCIERA Y LEGAL, PARA LA PROMOCIÓN Y DESARROLLO DEL PROYECTO DEL NUEVO PUERTO DE ALTURA EN EL CARIBE MEXICANO.

En la sala de capacitación de la Subgerencia de Adquisiciones e Inventarios de la APIQROO, ubicada en calle 22 de enero, número 261, col. Centro C.P. 77000, Chetumal, Quintana Roo, siendo las **13:30 horas** del **jueves 05 de junio de 2025,** se reunieron los servidores públicos cuyos nombres y cargos se describen al final de la presente acta, con la finalidad de llevar a cabo la junta de aclaraciones relativa a la Licitación Pública Nacional número **API-GAF-SAI-LPN-025-2025***;* de conformidad al artículo 24 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamiento y Prestación de Servicios relacionados con Bienes Muebles del Estado de Quintana Roo, *y* bajo el siguiente: ----------

---

----------**ORDEN DEL DÍA:** ----------

1.- Lista de asistencia. - Se anexa lista de asistencia. ----------

2.- Acta de junta de aclaraciones. ----------

3.- Cierre. ----------

1.- De conformidad al punto No. 1, la **Lic. Keila Christel Dzul Ku, Coordinadora de licitaciones y adquisiciones**, procedió a pasar la lista de asistencia, misma que se anexa al presente acta.----------

---

2.- En relación al punto No. 2, el **C. Carlos Antonio Santin Cetina, Subgerente de Adquisiciones e Inventarios**, procedió a llevar a cabo el desarrollo de la junta de aclaraciones: ----------

---

Calle 22 de enero N°261 entre Madero y Morelos, Col. Centro
C.P. 77000 Chetumal, Quintana Roo, México.
Tel.: (983) 832 6101, 6126 y 6196
E-mail: *apiqroo@apiqroo.com.mx / www.apiqroo.com.mx*

APIQROO
ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S.A. DE C.V.

De conformidad al punto 3.3 de las bases de licitación la Junta de aclaraciones menciona que se llevará a cabo el día 05 de junio de 2025 a las 13:30 horas en la sala de capacitación de la subgerencia de adquisiciones de "LA APIQROO", siendo optativa la asistencia.----------

---

El acto de la junta de aclaraciones es interpretado como el acto en el cual el área convocante responde de forma clara y precisa todas las dudas o cuestionamientos que las empresas licitantes planteen respecto del procedimiento de Licitación, Bases y anexos; para que tengan por entendido todos los puntos y condiciones requeridas, o en su caso, se modifique algún término o especificaciones a las mismas y estos son los únicos que se tomarán en cuenta. ----------

---

Se informa que se recibió el pago de bases para este procedimiento de Licitación Pública Nacional del siguiente licitante: ----------

---

- FINGENTA CONSULTORES S.C.

Acto seguido, se hace constar que se recibieron preguntas del licitante inscrito, como a continuación se detalla: ----------

---

Pregunta: con fundamento en lo señalado en la Sección 2.3 "Condiciones de pago del servicio" de las Bases de la Licitación Pública Nacional API-GAF-SAI-LPN-025-2025, se establece que los pagos se realizarán en tres exhibiciones, contra entrega de la documentación generada durante el periodo comprendido del 18 de junio al 31 de agosto de 2025, conforme a los puntos 1, 2 y 3 de la Sección IV "Entregables" del Anexo 1. ----------

No obstante, dicha disposición parece contradecir lo señalado en la Sección 1.4 "Lugar y vigencia de la prestación de los servicios", donde se indica que el plazo para la prestación del servicio será de 41 semanas a partir de la firma del contrato, y se detallan tres periodos de entrega diferenciados:

---

i) del 18 de junio al 31 de agosto de 2025,

Calle 22 de enero N°261 entre Madero y Morelos, Col. Centro
C.P. 77000 Chetumal, Quintana Roo, México.
Tel.: (983) 832 6101, 6126 y 6196
E-mail: *apiqroo@apiqroo.com.mx / www.apiqroo.com.mx*

ii) del 1 de septiembre al 30 de noviembre de 2025, y

iii) del 1 de diciembre de 2025 al 31 de marzo de 2026.

En virtud de lo anterior, se solicita atentamente se aclare y confirme el calendario aplicable para la entrega de entregables y el esquema de pagos, a fin de que exista plena congruencia entre lo estipulado en las Secciones 2.3 y 1.4 de las Bases, así como en el Anexo 1 "Términos de Referencia".

Respuesta: El área convocante precisa que los pagos y plazos de entrega descritos en el numeral 2.4 quedan como a continuación se detalla, y estas condiciones prevalecerán en el contrato que se adjudique: ----------

---

2.3 Condiciones de pago del servicio

- *Primer pago por el 30% del monto total contratado (IVA incluido), a contra entrega de la documentación generada durante el periodo del **18 de junio al 31 de agosto de 2025**, de conformidad a los puntos 1, 2 y 3 de la sección IV "Entregables" del anexo 1 de las presentas bases.*
- *Segundo pago por el 40% del monto total contratado (IVA incluido), a contra entrega de la documentación generada durante el periodo del **01 de septiembre al 30 de noviembre de 2025**, de conformidad a los puntos 1, 2 y 3 de la sección IV "Entregables" del anexo 1 de las presentas bases.*
- *Tercer pago por el 30% del monto total contratado (IVA incluido), a contra entrega de la documentación generada durante el periodo del **01 de diciembre de 2025 al 31 de marzo de 2026** y la conclusión del proyecto objeto del presente procedimiento, de conformidad a los puntos 1, 2 y 3 de la sección IV "Entregables" del anexo 1 de las presentas bases.*

Finalmente, se les notifica que el acto de apertura de propuestas técnicas y económicas**,** se llevará a cabo el **jueves 12 de junio de 2025** en punto de las **11:00 horas**, sita en Calle 22 de enero número 261 entre Francisco I. Madero y José María Morelos, Colonia Centro, C.P. 77000, Chetumal, Quintana Roo, en la sala de Capacitación de la Subgerencia de Adquisiciones e Inventarios, en

Calle 22 de enero N°261 entre Madero y Morelos, Col. Centro
C.P. 77000 Chetumal, Quintana Roo, México.
Tel.: (983) 832 6101, 6126 y 6196
E-mail: *apiqroo@apiqroo.com.mx / www.apiqroo.com.mx*

APIQROO
ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S.A. DE C.V.

edificio Anexo.----------

3.-Cierre----------

No habiendo más asuntos que tratar, se dio por terminada esta reunión siendo las **13:39 horas** del día de su inicio, firmando al calce y margen de todas las que en ella intervinieron. ----------

---

POR LA APIQROO
"CONVOCANTE"

C. CARLOS ANTONIO SANTIN CETINA
SUBGERENTE DE ADQUISICIONES E INVENTARIOS

LIC. KEILA CHRISTEL DZUL KU
COORDINADORA DE LICITACIONES Y ADQUISICIONES

ASESORES

C. SANDY LISCET AGUAYO TORRES
SUBGERENTE DE CONTROL Y AUDITORÍA

LIC. YAZMÍN OCTAVIA CHAN GÓMEZ
COORDINADORA DE CONTRATOS Y CONVENIOS

Calle 22 de enero N°261 entre Madero y Morelos, Col. Centro
C.P. 77000 Chetumal, Quintana Roo, México.
Tel.: (983) 832 6101, 6126 y 6196
E-mail: *apiqroo@apiqroo.com.mx / www.apiqroo.com.mx*

ANEXO 1 LISTA DE ASISTENCIA

POR LA APIQROO
"CONVOCANTE"

C. CARLOS ANTONIO SANTIN CETINA
SUBGERENTE DE ADQUISICIONES E INVENTARIOS

LIC. KEILA CHRISTEL DZUL KU
COORDINADORA DE LICITACIONES Y ADQUISICIONES

ASESORES

C. SANDY LISCET AGUAYO TORRES
SUBGERENTE DE CONTROL Y AUDITORÍA

LIC. YAZMÍN OCTAVIA CHAN GÓMEZ
COORDINADORA DE CONTRATOS Y CONVENIOS

Calle 22 de enero N°261 entre Madero y Morelos, Col. Centro
C.P. 77000 Chetumal, Quintana Roo, México.
Tel.: (983) 832 6101, 6126 y 6196
E-mail: *apiqroo@apiqroo.com.mx / www.apiqroo.com.mx*

APIQROO
ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S.A. DE C.V.